



Willhem reviderar finansiella mål och utdelningspolicy

Styrelsen i Willhem AB har fattat beslut om revidering av finansiella mål och utdelningspolicy.

Beslutet innebär att nettobelåningsgraden ska ligga inom intervallet 40-50 procent med ett mål på 45 procent. Tidigare gällde att nettobelåningsgraden fick vara maximalt 60 procent, men bolaget siktade på 50 procent. Idag har bolaget en nettobelåningsgrad om 48,9 procent. En infasning av nettobelåningsgraden mot målet 45 procent kommer ske under cirka tre år.

Det nya målet rörande utdelning är att 50 procent av förvaltningsresultatet efter aktuell skatt ska delas ut, efter att hänsyn tagits till bolagets finansiella ställning och investeringsbehov. Ingen utdelning kommer ske förrän målet om 45 procents nettobelåningsgrad uppnåtts.

Bolagets nya avkastningskrav på eget kapital efter skatt är 7,0 procent, mätt på rullande 10-årsbasis. Tidigare var detta avkastningskrav 10,0 procent.

Vidare är bolagets nya mål att överträffa direktmarknadsindex (i dagsläget MSCI Bostadsindex) med 50 bps/år. Tidigare var detta mål att överträffa direktmarknadsindex med 100 bps/år.

För ytterligare information, kontakta :

Johan Tengelin
Vd, Willhem
johan.tengelin@willhem.se
0706-00 21 67

Peter Malmén
Finansdirektör, Willhem
peter.malmen@willhem.se
0705-68 31 83

Denna information är sådan som Willhem AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 12 oktober klockan 16:00.

Willhem är ett bostadsbolag som tror på idén om ett boende som människor längtar och vill hem till. Vi äger, utvecklar och förvaltar hyreslägenheter på utvalda tillväxtorter i Sverige. Varje dag arbetar vi långsiktigt med att skapa ett enkelt och tryggt boende som är bra för både hus och människor. Ägare är Tredje och Fjärde AP-fonden.